** **MADONAS NOVADA PAŠVALDĪBA**

 Reģistrācijas numurs 90000054572

 Saieta laukums 1, Madona, Madonas novads, LV-4801

 t. 64860090, e-pasts: pasts@madona.lv

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**MADONAS NOVADA PAŠVALDĪBAS DOMES**

**LĒMUMS**

Madonā

**2025. gada 25. jūlijā Nr. 35**

(protokols Nr. 4, 7. p.)

**Par** **zemes nomas līguma slēgšanu par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 70820130076, Ošupes pagastā, Madonas novadā**

Madonas novada pašvaldības, Ošupes pagasta pārvalde rosina noslēgt nomas līgumu par zemes vienības daļu uz kuras atrodas Madonas novada pašvaldībai piederoša inženierbūve ar kad.apz. 7082 013 0152 013. Nomas līgums nepieciešams, lai veiktu lidlauka uzturēšanu un apsaimniekošanu, aviācijas pasākumu/mācību organizēšanu.

Nomas maksa par zemes vienības daļu tiek noteikta EUR 6000,00 (seši tūkstoši euro, 00 centi) gadā.

Nekustamā īpašuma “Sprūdi” kadastra numuru 70820130076, zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 70820130076 ir kopīpašums ar kopējo platību 27,4 ha platībā. Madonas novada pašvaldībai inženierbūves uzturēšanai nepieciešamā platība ir 1,05 ha.

 Zemes vienības lietošanas mērķis - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 21. punktu, Ministru kabineta 2013. gada 29. oktobra noteikumi Nr. 1191 “Kārtība, kādā publiska persona nomā nekustamo īpašumu no privātpersonas vai kapitālsabiedrības un publicē informāciju par nomātajiem un nomāt paredzētajiem nekustamajiem īpašumiem” 2.15., 19.1. apakšpunktu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 61. panta pirmo daļu, ņemot vērā 22.07.2025. Finanšu komitejas atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 13** (Agris Lungevičs, Aivis Masaļskis, Aivis Mitenieks, Andris Dombrovskis, Artūrs Grandāns, Dace Ozoliņa, Egils Bērziņš, Gunārs Ikaunieks, Guntis Klikučs, Janīna Grudule, Māris Justs, Rūdolfs Medenis, Zigfrīds Gora), **PRET – NAV, ATTURAS – NAV,** Madonas novada pašvaldības dome **NOLEMJ:**

1. Slēgt zemes nomas līgumu par zemes vienības ar kad.apz. 70820130076 Ošupes pagastā, Madonas novadā, daļu 1,05 ha platībā lidlauka uzturēšanai un apsaimniekošanai, aviācijas pasākumu/mācību organizēšanai.
2. Noteikt nomas maksu 6000,00 (seši tūkstoši *euro*, 00 centi) gadā ar termiņu uz 5 (pieciem) gadiem.

 Domes priekšsēdētājs A. Lungevičs

*Vucāne 20228813*